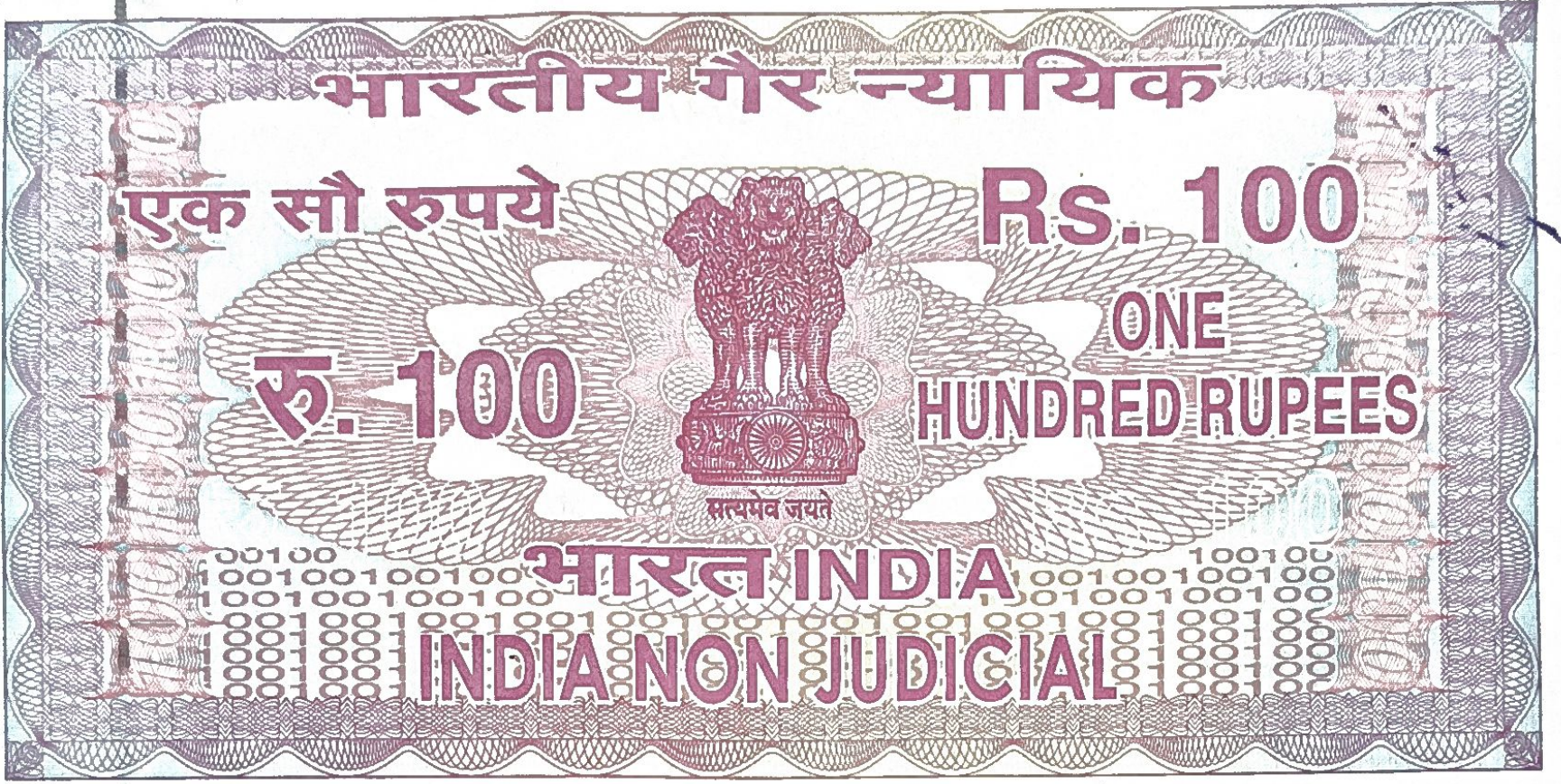




महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2026

92AB 851495

मुद्रांक विक्री नोंदवही अ.क्र. 14483 दि. 21/09/2026

मुद्रांक शुल्क स्विकृत 1001 - मुद्रांक घेणाऱ्याचे नाव शिवाजीराव

मुद्रांक विक्रीत घेणाऱ्याचे नाव व पत्ता शोभा अशोक गिरी रा. लातूर

हस्त, अस्तावसाना नाव व पत्ता ह. वी. कोवळे रा. लातूर

परवानाधारक मुद्रांक विक्रीचा पत्र. अ.क्र. 31/09/2026

मुद्रांक विक्रीच्या दिनांक / सही

मुद्रांक घेणाऱ्याची सही

पत्ता : काय. पी. पदार

दु.नि.क्र.नं. 9 लातूर



ठरावपत्र

लिहून घेणार

:-

केशर पंढरी भताने, वय ४८ वर्षे, धंदा गृहिणी
रा. आर्वी ता. जि. लातूर

लिहून देणार

:-

- १) शोभा अशोक गिरी, वय ६० वर्षे, धंदा घरकाम,
- २) पल्लवी मुकेश गिरी (पल्लवी प्रल्हादराव पुरी)
वय ३४ वर्षे, धंदा गृहिणी
- ३) देवांश मुकेश गिरी, वय ०६ वर्षे, धंदा शिक्षण
अ. पा. क. पल्लवी मुकेश गिरी,
रा. सोमवंशी नगर, लातूर ता. जि. लातूर



कारणे ठरावपत्र तुम्ही लिहून घेणार यांचे हक्कात लिहून देतोत ऐसा जे की, आमचे खरेदी, मालकी, कब्जे, वहिवाटीचा व खरेदीखत दस्त डेबुक नंबर ३५३७/२०१६ दिनांक २५/०५/२०१६ ईसवी अन्वये खरेदीख घेतलेला प्लॉट जो मौजे, आर्वी ता. जि. लातूर येथील जमीन गट नंबर ७३ पैकीचा प्लॉट, याचा एन.ए. नंबर १९७१/एलएमओ/डब्ल्युएमओ/डब्ल्युएस/४७२ दिनांक १७/१०/१९८९ ईसवी अन्वये मा. तहसील कार्यालय, लातूर यांनी मंजूर केलेल्या पैकीचा प्लॉट नंबर २१/ब चा उत्तर भाग असून, याचा ग्रामपंचायत घर नंबर ४७३५ पैकी असून, याची साईज पुर्व पश्चिम ४० फुट व दक्षिण उत्तर २० फुट याचे एकुण क्षेत्रफळ ८०० चौ.फुट होत असून, याची चर्तुःसिमा खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस	:-	चौदसाहेब यांची प्लॉटींग
पश्चिमेस	:-	२० फुट रूंदीचा रस्ता
दक्षिणेस	:-	खुला प्लॉट नंबर २१/ब चा भाग
उत्तरेस	:-	प्लॉट नंबर २२

येणे प्रमाणे वरील चर्तुःसिमेच्या आतील पुर्ण प्लॉटजागा तदंगभुतवस्तुसह एकुण रक्कम रुपये ३५,००,०००/- (अक्षरी पसतीस लाख रुपये) मध्ये कायम स्वरूपी विक्री देण्याचा ठराव करून ठरावापोटी ईसार म्हणुन आम्ही तुमचेकडुन ऑनलाईन प्रणालीव्दारे रक्कम रुपये ४,००,०००/- (अक्षरी चार लाख रुपये) घेवुन भरून पावलो, रक्कमे बाबत तक्रार नाही, ठरावाची उर्वरित रक्कम रुपये ३१,००,०००/- (अक्षरी एकतीस लाख रुपये) हे लिहून घेणार यांनी सदर प्लॉटवर कर्ज घेवुन कर्ज रक्कमेचा धनादेश आमच्या नावाने काढण्याचे ठरलेले आहे, खरेदीखतास आणि कर्जप्रकरणास ज्या ज्या कागदपत्राची आवश्यकता भासेल ते संपुर्ण कागदपत्र तुम्हांस देवुन खरेदीखतापर्यंतचा ग्रामपंचायतचा टॅक्सचा भरणा करण्याची जबाबदारी आमच्यावर असुन, ताबा हा खरेदीखतावर देण्याचे ठरलेले आहे.

वर नमुद प्लॉटजागा निर्विवाद व निजोर्खमी असुन, त्यावर कोणाचे देणे, घेणे, लिज, बोजा, गहाणखत, बँकलोन, खाजगी सावकाराचे कर्ज निघाल्यास त्याचे सारले आम्ही करून देण्यास तयार आहोत, त्याचा उपसर्ग आम्ही तुम्हांस लागु देणार नाहीत.



//३//

सबब हे ठरावपत्र आम्ही आमचे राजीखुशीने, अक्कलहुशारीने, खालील साक्षीदाराचे समक्ष तुम्ही लिहून घेणार यांचे हक्कात लिहून दिले ते सत्य व बरोबर आहे.

सबब हे ठरावपत्र.

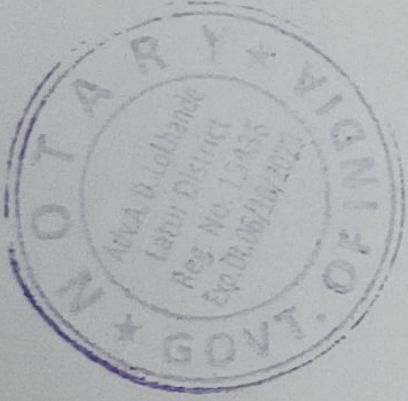
दिनांक २१/०९/२०२६

लिहून घेणार

लिहून देणार

केशर पंढरी भताने

१) शोभा अशोक गिरी



२) पल्लवी मुकेश गिरी (पल्लवी प्रल्हादराव पुरी)

३) देवांश मुकेश गिरी

अ.पा.क.पल्लवी मुकेश गिरी

साक्षीदार :-

१)

२)

21 SEP 2026

BEFORE ME

Adv. Ashok D. Lokhande
Adv & Notary Govt. Of Ind
Latur, Dist Latur