



19/05/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. खेड-२

दस्त क्रमांक : 7308/2026

नोंदणी :

Regn:63m

गाव: वडगांव घेनंद तालुका: खेड जिल्हा: पुणे

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	480000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	257727
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे वडगाव घेनंद येथील जमीन गट नं 95/2/भूखंड / ए/33 यांसी क्षेत्र 111.57 चौ मी (प्लॉट नं ए-33 येणेप्रमाणे जमीन मिळकत हा या दस्ताचा विषय आहे. (मा जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे महसुल शाखा यांचे विनशेती आदेश क्र. खेड/एनए/एसआर/54/2018 पुणे दिनांक 26.03.2018) (मा भूमिअभिलेख कार्यालय खेड यांचे मोजणी आदेश क्र. खेड.अ.अ.ता. विनशेती. मो.र.नं 671.2023) (अंतिम रेखांकन मंजूरी पी एम आर डी ए आदेश नं. जाक्र. बिकेएच/मौजे वडगाव घेनंद / गट नं 95 पै/प्र.क्र. 277/23-24/4337 दि.31.08.2023) ((GAT NUMBER : 95/2/भूखंड/A/33 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1.1157 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- शशिकांत चंद्रकांत पांडव च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.सु. प्रविण प्रकाश घुले वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: बोपखेल पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411031 पॅन नं:-BDQPG8658E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अंकुश पाटील बा वडे वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: शिवतीर्थ लेगसी, फ्लॅट नं. 706, ए विंग, गट नं. 122, डुडूळगाव, आळंदी रुरल, आळंदी देवाची, पुणे,, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412105 पॅन नं:-BPJPB4862E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/05/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/05/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7308/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	28800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	4800
(14) शेर	



(Signature)
सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र २ (पुणे)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.