

CSN2-10446-2026		सूची क्र. २ ----- Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- हर्सुल 3 (949092)		तालुका- छत्रपती संभाजीनगर			
जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर 2		दस्त क्रमांक - CSN2-10446-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र			
		प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे - हर्सुल गजानान महाराज मंदिरा जवळ, नविन गजानान महाराज कॉलनी, ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. हद्दीतील मिळकत असुन ज्याचा सर्व्हे नं. 299 यामधील प्लॉट नं. 111 (उत्तरेकडील भाग) ज्याचे विक्री क्षेत्र 20 बाय 30 म्हणजेच 600 चौ.फुट म्हणजेच 55.76 चौ.मी असुन यावरील (दोन मजली आर.सी.सी बांधीव घर असुन ज्याचे गुठेवारी प्रमाणे क्षेत्र 98.13 चौ.मी) असुन सदरील बांधीव घर लिहून घेणार यांना कायमस्वरुपी या दस्ता आधारे लिहून देत आहे. ((GAT NUMBER : 299 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा.			
3	क्षेत्रफल	1) 0.0056 हेक्टर . आर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नांव:- वर्षा फकीरबा निर्मळ प्लॉट नं 111 पार्ट वय:- पॅन नं:- BMHXXXXX6H 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.एन- ७, सिडको, आयोध्येनगर, छ.संभाजीनगर, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 992XXXXX40 छत्रपती सांबः आजीणारा. पिन:- 431001			
	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी	1. नाव:- श्री.सनान्ते परमेश्वर सांडू - - वय:- 40 पॅन नं:- DQVXXXXX7J पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- ,			



मोबाईल क्र:-
702XXXXX09

6	न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.उंडणगाव ता.सिल्लोड जि.छ.संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आज़ीणागार. पिन:- 431112
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	छसन2-10446-2026
10	वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 26,62,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 30,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,80,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property = within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp Act, 1958. (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



सह. मुख्य निबंधक
छत्रपती संभाजीनगर क्रं.-२