

546/7217

Thursday, September 24, 2026

3:54 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 9267 दिनांक: 24/09/2026

गावाचे नाव: फलटण

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: पलट2-7217-2026

दस्तावेजाचा प्रकार : कायम खुपखरेदीखत

मादर करणाऱ्याचे नाव: सोनाली अतुल शिर्के

नोंदणी फी

रु. 16200.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1600.00

पृष्ठांची संख्या: 40

एकूण:

रु. 17800.00

आपणास मूळ दस्त, थंवनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

4:13 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह. दु. नि. फलटण 2

बाजार मुल्य: रु. 1475402/-

मोबदला रु. 1620000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 81000/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 16200/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010784160202627M दिनांक: 24/09/2026

वेंकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 1600/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0926241613376 दिनांक: 24/09/2026

वेंकेचे नाव व पत्ता:

सह. दुय्यम निबंधक . . . फलटण क्र. २
मूळ दस्त व थंवनेल प्रिंट मिळाली.

पक्षकाराची सही



किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)		
11	मोबदला रक्कम	₹ 16,20,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 81,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 16,200/-
14	शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		



अस्सल कर हुकूम

सह. मुख्य निबंधक
फ्लॉटिंग क्र.-२



PLT2-7217-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
गाव- फलटण		तालुका- फलटण	
जिल्हा- सातारा		स्थानिक स्वराज्य संस्था - सातारा (जिल्हा परिषद)	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.फलटण 2		दस्त क्रमांक - PLT2-7217-2026	
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र	
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	प्रकार - कायम खुपखरेदीखत	
3	क्षेत्रफळ	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे फलटण ता फलटण जि सातारा येथील सर्व्हे नं 66/2/2अ क्षेत्र 1957.00 चौ मी या मध्ये बांधण्यात आलेली आर सी सी इमारत जे डी क्राऊन या प्रकल्पातील दुसऱ्या मजल्यावरील सदनिका नं ए 14 याचे कारपेट क्षेत्रफळ 39.44 चौ मी ओपन बाल्कनी क्षेत्रफळ 5.27 चौ मी कवर्ड क्षेत्रफळ 0.94 चौ मी क्लोज बाल्कनी क्षेत्रफळ 10.92 चौ मी हि सदनिका मिळकत लिहून घेणार यांना खरेदी दिली आहे((Survey Number : 66/2/2A J D CROWN FLAT NO A-14 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: सातारा	
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	1) 39.44 चौ.मीटर	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - दिपक रेलुमल जेठवाणी वय:- 57 पॅन नं:- AAQXXXXX2M पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा लक्ष्मीनगर फलटण ता फलटण जि सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 415523 मोबाईल क्र:- 751XXXXX55 2. नाव:- जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - पुजा दिपक जेठवाणी, जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - आरती मुकेश जेठवाणी, जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - मुकेश रेलुमल जेठवाणी, जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - रोहित रेलुमल जेठवाणी च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - दिपक रेलुमल जेठवाणी वय:- 57 पॅन नं:- AAQXXXXX2M पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा लक्ष्मीनगर फलटण ता फलटण जि सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 415523 मोबाईल क्र:- 751XXXXX55	
6	दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सोनाली अतुल शिर्के वय:- 34 पॅन नं:- QIRXXXXX5M पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा काशिदवाडी ता फलटण जि सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 415523 मोबाईल क्र:- 965XXXXX45	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026	
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026	
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पलट2-7217-2026	
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार	₹ 14,75,402/-	

