

Branch Office: SOLAPUR
Applicant: PAVAN CHANDRAKANT KANDIKATALA
PRIYANKA VALLAL

Date: 18-Jun-2026
Ref No.: NHL/SOL/0526/5107289

Guarantor: N/A
Address: NEAR MAISAM MANDIR, 102/41 A BHAVANI PETH, INDIRA VASAHAT SOLAPUR, ., Solapur,
MAHARASHTRA, 413002, Solapur, India
Email: pavankandikatla00@gmail.com
Version No.: 6
Contact No. 8983285767

Dear Sir/Madam,

With reference to your loan application dated 22-05-2026, we are pleased to inform you that we have in principle sanctioned your loan, on the broad terms and conditions as under/overleaf with special conditions, if any.

1. Purpose of Loan	Non Housing Loan, Personal use
2. Loan Amount	INR 1000000 (INR Ten Lakh Only)
Insurance Premium	INR 30000 (INR Thirty Thousand Only)
Total Loan Amount	INR 1030000 (INR Ten Lakh Thirty Thousand Only)
3. Repayment Term	180 Months
4. Rate of Interest Scheme	Floating
5. PNBRRR *	13.15% per annum
6. Applicable Rate of Interest *	13.15% - 3.40% = 9.75% per annum as on the date of execution of the loan agreement
7. Equated Monthly Instalment ("EMI") *	INR 10912 (INR Ten Thousand Nine Hundred and Twelve Only)
8. Processing fees receivable:	INR 0.00 (INR Zero only)
9. Sanction letter validity	90 days, from the date of this letter
10. Security	., Plot No 44, Rebba Premium C wing, New Gat No 144/2/3/b/1/4/1, ., Solapur, ., Solapur, Kasbe Solapur, Solapur, MAHARASHTRA, India, 413006
11. Pre-payment Charges	As mentioned in MITC duly updated on the website
12. Overdue Charges	24% per annum

*Subject to change from time to time at the sole discretion of PNBHFL

SPECIAL CONDITIONS:

1. DSRA Of Rs. 1 lakhs additional to be documented
2. Subject to clearance of Processing Fees.
3. Technical Checker to be Done before disbursement
4. Acknowledged Key Facts Statement to be taken.
5. End Use letter to be documented from applicant
6. Property being offered as collateral needs to be insured for the tenure of the loan
7. PSL declaration as per PNBHFL format to be held on record.
8. Aadhar to be verified with Digi Locker before disbursement
9. Positive Residence FI report to be documented before disbursement
10. End Use letter to be documented
11. Plot Lap Case: Fending confirmation to be taken from TSG team before disbursement
12. Plot Lap Case: Plot FTE Visit report to be documented
13. Plot Purchase Loan amount to be downsized to Rs. 14.91 lakhs before disbursement
14. Plot Purchase and Plot Lap loan to be interlinked
15. 6 EMI DSRA (FD) to be taken from customer before disbursement
16. CRE declaration to be collected in PNBHFL format.
17. Combined LTV to be Restricted to 70 % of MV
18. Ownership of property is to be with main applicant or jointly with co-applicant
19. All property owners to be added in loan structure.
20. Subject to legal and technical clearance
21. Repayment from CC repayment bank account ***0117
22. OSV to be done on Aadhar of applicant and co Applicant, The sourcing team member should also confirm that the customer has been met in

[Signature]

[Signature]

पंजीकृत कार्यालय: 9वीं मंजिल, अंतरिक्ष भवन, 22, कस्तूरबा गाँधी मार्ग, न्यू दिल्ली - 110001

Regd. Office: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi - 110 001

Toll Free: 1800 120 8800, Email: customercare@pnbhousing.com, Website: www.pnbhousing.com

CIN: L65922DL1988PLCO33856



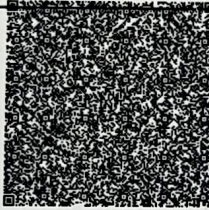
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 2006/13987/18952

To
पवन चंद्रकांत कंदिकटला
Pavan Chandrakant Kandikatala
Near Maisam Mandir,
102/41 A, Bhavani Peth Indira Vasahat,
VTC: Solapur,
District: Solapur,
State: Maharashtra,
PIN Code: 413002
Mobile: 8983285767

Signature Not Verified
Digitally signed by Unique
Identification Authority of India
06
Date: 2026.05.19 17:14:23
IST



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4624 8207 2305

VID : 9148 2747 7174 0108

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



Aadhaar no. issued: 08/01/2012



पवन चंद्रकांत कंदिकटला
Pavan Chandrakant Kandikatala
जन्म तिथि/DOB: 22/09/1996
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/
ऑफ़लाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

4624 8207 2305

मेरा आधार, मेरी पहचान



Government of India



सूचना / INFORMATION

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं। जन्मतिथि आधार नंबर धारक द्वारा प्रस्तुत सूचना और विनियमों में विनिर्दिष्ट जन्मतिथि के प्रमाण के दस्तावेज पर आधारित है।
- इस आधार पत्र को यूआईडीएआई द्वारा नियुक्त प्रमाणीकरण एजेंसी के जरिए ऑनलाइन प्रमाणीकरण के द्वारा सत्यापित किया जाना चाहिए या ऐप स्टोर में उपलब्ध एमआधार या आधार क्यूआर कोड स्कैनर ऐप से क्यूआर कोड को स्कैन करके या www.uidai.gov.in पर उपलब्ध सुरक्षित क्यूआर कोड रीडर का उपयोग करके सत्यापित किया जाना चाहिए।
- आधार विशिष्ट और सुरक्षित है।
- पहचान और पते के समर्थन में दस्तावेजों को आधार के लिए नामांकन की तारीख से प्रत्येक 10 वर्ष में कम से कम एक बार आधार में अपडेट कराना चाहिए।
- आधार विभिन्न सरकारी और गैर-सरकारी फायदों/सेवाओं का लाभ लेने में सहायता करता है।
- आधार में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी अपडेट रखें।
- आधार सेवाओं का लाभ लेने के लिए एमआधार ऐप डाउनलोड करें।
- आधार/बायोमेट्रिक्स का उपयोग न करने के समय सुरक्षा सुनिश्चित करने के लिए आधार/बायोमेट्रिक्स लॉक/अनलॉक सुविधा का उपयोग करें।
- आधार की मांग करने वाले सहमति लेने के लिए बाध्य हैं।
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



Details as on: 15/05/2026

पता:
हैसम्मा मंदीर जबळ, १०२/४१ अ, भवानी पथ इंदिरा वसाहत,
सोलापुर, सोलापुर,
महाराष्ट्र - 413002
Address:
Near Maisam Mandir, 102/41 A, Bhavani Peth Indira
Vasahat, Solapur, DIST: Solapur,
Maharashtra - 413002



4624 8207 2305

VID : 9148 2747 7174 0108

1947

help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

[Handwritten signature]

OSV
Akash Jaethor
Akash Jaethor
pn13657



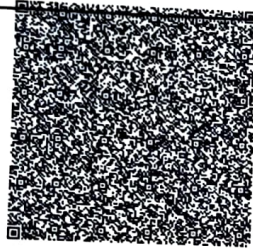
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 4029/52609/08764

To
प्रियंका पवन कंदीकटला
Priyanka Pavan Kandikatala
D/O Laxminarayan,
shrikrushna vasahat,
MIG-plot no.54-C1,vidi gharkul,hydrabad road,
VTC: Solapur,
District: Solapur,
State: Maharashtra,
PIN Code: 413005
Mobile: 9420114428

Signature Not Verified
Digitally signed by AS Unique
Identification Authority of India
06
Date: 2026.05.15 17:19:28
IST



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
2143 5703 9049
VID : 9160 5357 8155 5433

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



प्रियंका पवन कंदीकटला
Priyanka Pavan Kandikatala
जन्म तिथि/DOB: 11/10/1996
महिला/ FEMALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/
ऑफ़लाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।
**Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).**

2143 5703 9049

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



सूचना / INFORMATION

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं। जन्मतिथि आधार नंबर धारक द्वारा प्रस्तुत सूचना और विनियमों में विनिर्दिष्ट जन्मतिथि के प्रमाण के दस्तावेज पर आधारित है।
- इस आधार पत्र को यूआईडीएआई द्वारा नियुक्त प्रमाणीकरण एजेंसी के जरिए ऑनलाइन प्रमाणीकरण के द्वारा सत्यापित किया जाना चाहिए या ऐप स्टोर में उपलब्ध एमआधार या आधार क्यूआर कोड स्कैनर ऐप से क्यूआर कोड को स्कैन करके या www.uidai.gov.in पर उपलब्ध सुरक्षित क्यूआर कोड रीडर का उपयोग करके सत्यापित किया जाना चाहिए।
- आधार विशिष्ट और सुरक्षित है।
- पहचान और पते के समर्थन में दस्तावेजों को आधार के लिए नामांकन की तारीख से प्रत्येक 10 वर्ष में कम से कम एक बार आधार में अपडेट कराना चाहिए।
- आधार विभिन्न सरकारी और गैर-सरकारी फायदों/सेवाओं का लाभ लेने में सहायता करता है।
- आधार में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी अपडेट रखें।
- आधार सेवाओं का लाभ लेने के लिए एमआधार ऐप डाउनलोड करें।
- आधार/बायोमेट्रिक्स का उपयोग न करने के समय सुरक्षा सुनिश्चित करने के लिए आधार/बायोमेट्रिक्स लॉक/अनलॉक सुविधा का उपयोग करें।
- आधार की मांग करने वाले सहमति लेने के लिए बाध्य हैं।
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता:
D/O लक्ष्मीनारायण, श्रीकृष्ण वासाहत, एमआयजि-प्लॉट नं. ५४-
कर, विडी घरकुल, हैद्राबाद रोड, सोलापुर, सोलापुर,
महाराष्ट्र - 413005
Address:
D/O Laxminarayan, shrikrushna vasahat, MIG-plot
no.54-C1,vidi gharkul,hydrabad road, Solapur, DIST:
Solapur,
Maharashtra - 413005



2143 5703 9049

VID : 9160 5357 8155 5433

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

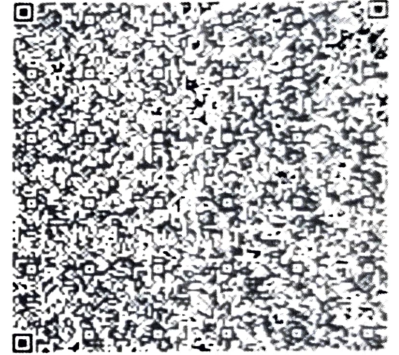


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

DYUPK1101B



नाम / Name

PAVAN CHANDRAKANT KANDIKATALA

पिता का नाम / Father's Name

CHANDRAKANT JAGANNATH KANDIKATALA

जन्म की तारीख

Date of Birth

22/09/1996

हस्ताक्षर / Signature

31082020

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

BLVPV6306H



नाम / Name

PRIYANKA PAVAN KANDIKATALA

पिता का नाम / Father's Name

LAXMINARAYAN VALLAL

जन्म की तारीख /

Date of Birth

11/10/1996

Priyanka

हस्ताक्षर / Signature

25082025







Transaction Successful

06:19 pm on 26 Jun 2026

Paid to



THINK BIGZ INITIATIVE PVT LTD

₹10,040

Vyapar.169705262080@hdfcbank



Transfer Details



PhonePe Transaction ID

T2606261819539607892140

Debited from



XXXXXXXXXX2720

₹10,040

UTR: 719931820024

Powered by



AXIS BANK